



Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition)

Miriam Waibel

[Download now](#)

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition)

Miriam Waibel

Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) Miriam Waibel

Das Thema Nachhaltigkeit gewinnt auch in der Immobilienwirtschaft immer mehr an Bedeutung. Am Markt ist zu beobachten, dass das Interesse und die Nachfrage nach „Green Buildings“ steigen. Doch trotz allgemeiner Begeisterung für das Konzept nachhaltiger Immobilien bleibt ein zentrales Problem noch nicht zufriedenstellend gelöst: Die adäquate Quantifizierung des Mehr- (oder Minder-)Wertes eines nachhaltigen Gebäudes im Vergleich zur konventionellen Immobilie. Ohne eine ganzheitliche und angemessene Integration der nachhaltigen Eigenschaften in eine Bewertung von Immobilien werden sich Green Buildings langfristig nur schwer auf dem Markt durchsetzen können. Die erläuterte Problemstellung wird in diesem Buch detailliert beleuchtet. Darüber hinaus wird eine Methode entwickelt, die es erlaubt, Nachhaltigkeit in die Immobilienbewertung zu integrieren und somit adäquat und marktgerecht zu bemessen. Diese Methode kombiniert eine mathematisch-statistische Bewertung mit den in potentiellen Datenbanken gesammelten Ergebnissen von Nachhaltigkeitszertifizierungen (wie z.B. BREEAM, LEED, DGNB). Hierbei werden die Zertifikate über ihre bisherige Funktion als Marketinginstrument hinaus auch als Instrument zur Datengenerierung und -dokumentation von den Marktwert beeinflussenden nachhaltigen Eigenschaften genutzt. Mit dieser Methode ist es grundsätzlich möglich, den Green Value einer nachhaltigen Immobilie zu ermitteln. Anhand eines Anwendungsbeispiels auf Grundlage eines LEED-Zertifikates wird die praktische Umsetzung dieser Bewertungsmethode dargelegt und diskutiert.

 [Download Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeits ...pdf](#)

 [Read Online Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkei ...pdf](#)

Download and Read Free Online Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) Miriam Waibel

From reader reviews:

Barbara Jones:

Do you have favorite book? When you have, what is your favorite's book? E-book is very important thing for us to find out everything in the world. Each book has different aim or even goal; it means that e-book has different type. Some people sense enjoy to spend their time to read a book. These are reading whatever they take because their hobby will be reading a book. Think about the person who don't like studying a book? Sometime, person feel need book if they found difficult problem or perhaps exercise. Well, probably you should have this Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition).

James Hubbard:

The book Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) will bring someone to the new experience of reading any book. The author style to spell out the idea is very unique. If you try to find new book to see, this book very suited to you. The book Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) is much recommended to you to see. You can also get the e-book in the official web site, so you can easier to read the book.

Jennifer Lorenzo:

A lot of people always spent their particular free time to vacation or maybe go to the outside with them household or their friend. Do you know? Many a lot of people spent that they free time just watching TV, as well as playing video games all day long. If you want to try to find a new activity honestly, that is look different you can read a book. It is really fun for yourself. If you enjoy the book that you read you can spent 24 hours a day to reading a guide. The book Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) it is rather good to read. There are a lot of folks that recommended this book. These folks were enjoying reading this book. If you did not have enough space to create this book you can buy the e-book. You can more effortlessly to read this book from the smart phone. The price is not very costly but this book has high quality.

James Rouse:

It is possible to spend your free time you just read this book this book. This Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) is simple to deliver you can read it in the park your car, in the beach, train along with soon. If you did not get much space to bring the actual printed book, you can buy the e-book. It is make you better

to read it. You can save typically the book in your smart phone. Thus there are a lot of benefits that you will get when you buy this book.

Download and Read Online Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) Miriam Waibel #H7MDEY5P3Q0

Read Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel for online ebook

Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel books to read online.

Online Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel ebook PDF download

Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel Doc

Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel Mobipocket

Bewertung von Green Buildings: Wie Nachhaltigkeitszertifikate die Integration des Green Values in die Immobilienbewertung ermöglichen (German Edition) by Miriam Waibel EPub